

共創オープンフォーラム・ヨコハマ 「横浜・北仲のパブリックスペースを考える。」



本市では、公園や道路、港湾緑地などの公共空間を、本市の魅力を更に高めることができる重要な資源であるにとらえ、市民サービスの向上、地域の活性化、さらに歳出削減や収入確保も視野に、公民連携による活用の推進に取り組んできました。

このたび、市庁舎の北仲通地区への移転を契機に、現状から将来に向けた北仲の活性化方策を共に考える場として、関係者によるフォーラムをオンラインで公開して実施いたします。

北仲通地区は、エリアマネジメントの活動等により、魅力と多様性に富んだ地区になっています。このフォーラムをきっかけとして、地区内外の住民の交流や賑わいづくり、就業環境の向上、馬車道駅の新たな活用等、公民連携による地区の活性化を図っていきます。

1 開催概要

- (1) 日時 令和2年9月24日（木） 14時開演（16時30分終演予定）
- (2) 視聴方法 Youtube Live による配信
- (3) 定員 制限なし（視聴チケット無料）
- (4) 申込み（下記サイトからお申込みください）

<https://y-kitanaka-kyoso-forum.peatix.com>

※締切り 9月22日（火）23時59分

- (5) 主催 横浜市

※配信終了後は、アーカイブをご覧ください。

※右側のQRコードからも申込可能です。



横浜・北仲の

パブリックスペースを
考える。

共創OPENFORUM

2020.9.24 [Thu]

14:00-16:30 ONLINE



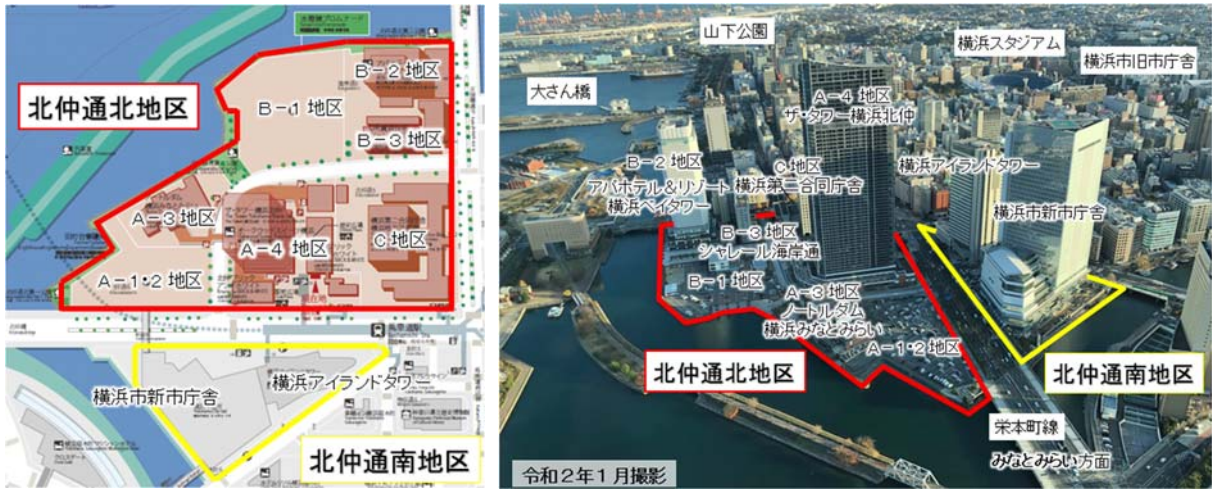
2 開催プログラム及び登壇者（予定）

第1部 14:00- 14:15	本プログラムの趣旨の説明 【森脇 美也子（横浜市政策局 共創推進課 担当課長）】
第2部 14:15- 15:15	北仲通地区におけるこれまでの取組 【高島 和臣（一般社団法人横浜北仲エリアマネジメント 事務局長）】 【小林 宏平（UR 都市機構 都市再生部 事業企画室）】 【三川 啓吾（横浜高速鉄道株式会社 経営管理部経営企画課 営業推進係長）】 【岩井 俊祐（横浜市総務局 管理課 新市庁舎整備担当課長）】
15:15- 15:30	休憩
第3部 15:30- 16:30	パネルディスカッション「北仲通地区全体の活性化方策について」 <パネリスト> 【高島 和臣（一般社団法人横浜北仲エリアマネジメント 事務局長）】 【西橋 雅之（株式会社日新 事業戦略部 不動産室 室長）】 【小林 宏平（UR 都市機構 都市再生部 事業企画室）】 【唐鎌 新（UR 都市機構 都市再生部 事業管理第1課）】 【三川 啓吾（横浜高速鉄道株式会社 経営管理部経営企画課 営業推進係長）】 【岩井 俊祐（横浜市総務局 管理課 新市庁舎整備担当課長）】 <ファシリテーター> 【桂 有生（横浜市都市整備局 都市デザイン室）】

3 北仲通地区の開発状況

JR 桜木町駅とみなとみらい線馬車道駅に近接した北仲通地区は、都市計画道路「栄本町線」を境に、北地区と南地区で再開発構想が段階的に進行中です。

栄本町線を挟んで赤色のエリアが北仲通北地区で、黄色のエリアが北仲通南地区となります。各地区の開発状況については以下のとおりです。



- ・A-1・A-2 地区…共同住宅とホテルを主要用途となる超高層ビルを建設予定(令和7年竣工予定)
- ・A-3 地区…「ノートルダム横浜みなとみらい」(ブライダル施設/平成28年8月開業)
- ・A-4 地区…「ザ・タワー横浜北仲」を中心とした複合施設(令和2年4月開業)
- ・B-1 地区…北仲通地区のコンセプトに沿った事業内容等について検討中。
- ・B-2 地区…「アパホテル&リゾート(横浜ベイタワー)」(令和元年9月開業)
- ・B-3 地区…「シャレール海岸通」(UR賃貸住宅/平成24年3月入居開始)
- ・C 地区…「横浜第二合同庁舎」(平成8年8月竣工)
- ・第1工区…「横浜アイランドタワー」(平成15年3月竣工)
- ・第2工区…「横浜市新市庁舎」(関内から移転/令和2年1月竣工)

4 本市における公共空間活用の取組の経緯

・平成27年度：庁内横断プロジェクトの設置

公共空間活用による地域の活性化や横浜の更なる魅力向上、経費縮減等を視野に、公民連携事業の実現を目指し、本市関係区局により「公共空間活性化プロジェクト」を設置。

・平成28年度：公民連携による事業の具体化に向けた検討

先進的事例の調査や民間事業者へのヒアリング等により、幅広く情報収集を行い、事業の具体化に向けて多様な視点から検討を実施。

・平成29年度：モデル事業の公募

都心臨海部の魅力向上につながる事業提案を公募。

・平成30年度：モデル事業の実施と手引き策定検討

公募された提案から14件について公民連携による取組に向けて協議し、そのうち5件のモデル事業を実施。

・令和元年度：「公共空間活用の手引き」を策定

モデル事業の協議過程で民間事業者の皆様から「横浜市の公共空間は魅力的だが、手続きが煩雑でわかりにくい」という意見をいただいたこと等を踏まえ、許認可窓口の案内や手続きのフローお示しする手引きを策定。



ナイトドッグラン(公共空間活用のモデル事業)



公共空間活用の手引き

令和2年1月
横浜市

公共空間活用の手引き
(令和2年1月)

お問合せ先

政策局共創推進課担当課長 森脇 美也子 Tel : 045-671-4392